**Российская Федерация**

**Иркутская область**

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**Новомальтинского сельского поселения**

**Усольского муниципального района**

**Иркутской области**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

От 10.08.2022г. № 110

п. Новомальтинск

**О проведении продажи по средствам публичного предложения с использованием открытой формы подачи предложений**

В соответствии с федеральными законами Российской Федерации от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст.ст. 209, 215 Гражданского кодекса Российской Федерации, Положением «Об организации продажи государственного и муниципального имущества на аукционе», постановлением Правительства Российской Федерации от 12.08.2002г. № 585, решением Думы сельского поселения Новомальтинского муниципального образования от 28.06.2018г. № 39 «Об утверждении Положения « О порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности сельского поселения Новомальтинского муниципального образования» (изменения от 27.09.2018г. № 46), решением Думы сельского поселения Новомальтинского муниципального образования от 28.12.2021г. № 161 «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества Новомальтинского сельского поселения Усольского муниципального района Иркутской области на 2022 год», руководствуясь ст.54,55, Устава Новомальтинского сельского поселения Усольского муниципального района Иркутской области, администрация Новомальтинского сельского поселения Усольского муниципального района Иркутской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1.Провести продажу по средствам публичного предложения с использованием открытой формы подачи предложений в отношении движимого имущества (1 лот):

-Автомашина ВАЗ-21070 , Гос номер У 709 ТА 38, тип ТС-легковой. Идентификационный номер (VIN) – ХТА21070062379325; модель № двигателя – 2103- 8471846; кузов (кабина, прицеп) № ХТА21070062379325; цвет кузова (кабины, прицепа) – ярко-белый находящейся по адресу: 665471,Иркутская область, Усольский район, п.Новомальтинск, квартал 2, дом 1

Цена первоначального предложения (начальная цена) имущества, установленная в соответствии с [законодательством](consultantplus://offline/ref=B3CC67B446A6C0470E9AEA58621D714E662783D51395E84ABCEA153543b7jBF) Российской Федерации, регулирующим оценочную деятельность, составляет: 50000,0 (Пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек с учётом НДС.

Минимальная цена предложения, по которой может быть продано имущество (цена отсечения), с учётом НДС – 25000,0( Двадцать пять тысяч) 00 копеек.

2.Определить дату и время начала аукциона 11.08.2022 года в 9:00 (МСК), на электронной площадке по адресу в сети «Интернет»: [www.etp-](http://www.etp-torgi.ru/) [torgi.ru](http://www.etp-torgi.ru/).

3.Утвердить информационное сообщение о проведении продажи по средствам публичного предложения с использованием открытой формы подачи предложений (информационное сообщение) (согласно Приложению №1 к настоящему постановлению).

4.Утвердить форму подачи заявок на участие продажи по средствам публичного предложения с использованием открытой формы подачи предложений (согласно Приложению №2 к настоящему постановлению).

5.Утвердить проект договора купли-продажи объектов движимого имущества (согласно Приложению №3 к настоящему постановлению).

6.В соответствии с отчётом № 28/02/22-Н от 28.02.2022г. г. об оценке (определении рыночной стоимости) установить начальную цену лота, указанного в п. 1 настоящего постановления, в размере 50000,00 (Пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек с учетом НДС.

7.Ведущему специалисту по финансово-бюджетной политики – (Кабановой Л.Ю.) разместить извещение и документацию на официальных сайтах: www.torgi.gov.ru, [www.novomaltinsk.ru](http://www.novomaltinsk.ru) и опубликовать в газете «Новости Новомальтинского муниципального образования» не позднее 10.08.2022 года.

8.Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания

9.Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Глава Новомальтинского

сельского поселения О.О. Попов

Приложение №1

к постановлению администрации

Новомальтинского сельского поселения

от 10.08.2022 года № 110

**ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ**

**О проведении продажи имущества посредством публичного предложения в электронной форме**

Администрация Новомальтинского сельского поселения Усольского муниципального района Иркутской области (Продавец) объявляет продажу транспорта (автомобиля) посредством публичного предложения в электронной форме.

Проведение продажи муниципального имущества – состоится **06.09.2022 года в 09-00 часов** по московскому времени. Продажа посредством публичного предложения осуществляется с использованием открытой формы подачи предложений о приобретении муниципального имущества в течение одной процедуры проведения такой продажи. Способ приватизации – продажа муниципального имущества посредством публичного предложения. Покупателем признается участник, который подтвердил цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на соответствующем «шаге понижения», при отсутствии предложений других участников продажи.

**1.Сведения о продаваемом имуществе:**

**Лот № 1 -** Транспортное средство – Автомашина ВАЗ-21070 , Гос номер У 709 ТА 38, тип ТС-легковой. Идентификационный номер (VIN) – ХТА21070062379325; модель № двигателя – 2103- 8471846; кузов (кабина, прицеп) № ХТА21070062379325;; цвет кузова (кабины, прицепа) – ярко-белый находящейся по адресу: 665471,Иркутская область, Усольский район, п.Новомальтинск, квартал 2, дом 1

Установить цену первоначального предложения (начальную цену) с налогом на добавленную стоимость в размере 50000,0 рублей 00 коп. (Пятьдесят тысяч) рублей.

Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения» 10 %) составляет 5000 руб. 00 коп.

Величина повышения цены («шаг аукциона» 5 %) составляет 2500 руб. 00 коп.

Минимальная цена предложения, по которой может быть продано транспортного средства (цена отсечения 50% от начальной цены), с налогом на добавленную стоимость составляет 25000 руб. 00 коп.

Размер задатка- 10000 руб.00 коп. (20 % от цены первоначального предложения).

Указанное имущество правами третьих лиц не обременено, в споре и под арестом не состоит.

Покупатель оплачивает стоимость имущества единовременно. Средством платежа является валюта Российской Федерации.

Внесенный победителем продажи задаток засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества.

Аукционы, объявленные на 25.04.2022г., 27.05.2022г., признаны несостоявшимися.

Продажа посредством публичного предложения на 01.07.2022г. признаны несостоявшимися.

**Организатором торгов выступает ООО «РТС - тендер»**. (В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 № 860 (ред. от 26.09.2017) «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме»

Для обеспечения доступа к участию в продаже посредством публичного предложения в электронной форме (далее по тексту - Процедура) Претендентам необходимо пройти регистрацию в соответствии с Регламентом электронной площадки Организатора торгов www.rts-tender.ru (далее - электронная площадка).

Дата и время регистрации на электронной площадке Претендентов на участие в Процедуре осуществляется ежедневно, круглосуточно, но не позднее даты и времени окончания подачи (приема) заявок, указанных в извещении.

Регистрация на электронной площадке осуществляется без взимания платы.

Регистрации на электронной площадке подлежат Претенденты, ранее не зарегистрированные на электронной площадке или регистрация которых на электронной площадке была ими прекращена.

**2. Порядок регистрации Претендента на электронной площадке:**

1. Для получения регистрации на электронной площадке Претенденты представляют оператору электронной площадки:

-заявление об их регистрации на электронной площадке по форме, установленной оператором электронной площадки (далее - заявление);

-адрес электронной почты этого Претендента для направления оператором электронной площадки уведомлений и иной информации в соответствии с настоящим Положением.

Оператор электронной площадки не должен требовать от Претендента документы и информацию, не предусмотренные настоящим пунктом.

2. В срок, не превышающий 3 рабочих дней со дня поступления заявления и информации, указанных в [пункте 1](https://base.garant.ru/70219376/1015fbbe346e95d1abd349c0004303ce/#block_1051), оператор электронной площадки осуществляет регистрацию Претендента на электронной площадке или отказывает ему в регистрации с учетом оснований, предусмотренных [пунктом 3](https://base.garant.ru/70219376/1015fbbe346e95d1abd349c0004303ce/#block_1053), и не позднее 1 рабочего дня, следующего за днем регистрации (отказа в регистрации) Претендента направляет ему уведомление о принятом решении.

3. Оператор электронной площадки отказывает Претенденту в регистрации в случае непредставления заявления по форме, установленной оператором электронной площадки, или информации, указанных в [пункте 1](https://base.garant.ru/70219376/1015fbbe346e95d1abd349c0004303ce/#block_1051).

4. При принятии оператором электронной площадки решения об отказе в регистрации Претендента уведомление, предусмотренное [пунктом 2](https://base.garant.ru/70219376/1015fbbe346e95d1abd349c0004303ce/#block_1052), должно содержать также основание принятия данного решения. После устранения указанного основания этот Претендент вправе вновь представить заявление и информацию, указанные в [пункте 1](https://base.garant.ru/70219376/1015fbbe346e95d1abd349c0004303ce/#block_1051), для получения регистрации на электронной площадке.

Отказ в регистрации Претендента на электронной площадке не допускается, за исключением случаев, указанных в [пункте 3](https://base.garant.ru/70219376/1015fbbe346e95d1abd349c0004303ce/#block_1053).

5. Регистрация Претендента на электронной площадке осуществляется на срок, который не должен превышать 3 года со дня направления оператором электронной площадки этому Претенденту уведомления о принятии решения о его регистрации на электронной площадке.

6. Претендент, получивший регистрацию на электронной площадке, вправе участвовать во всех продажах имущества в электронной форме, проводимых на этой электронной площадке.

7. Претендент, получивший регистрацию на электронной площадке, не вправе подавать заявку на участие в продаже имущества, если до дня окончания срока действия регистрации осталось менее 3 месяцев.

8. Оператор электронной площадки должен направить не позднее 4 месяцев до дня окончания срока регистрации Претендента на электронной площадке соответствующее уведомление этому Претенденту. В случае если этот Претендент ранее получал регистрацию на электронной площадке, он вправе пройти регистрацию на новый срок, не ранее чем за 6 месяцев до дня окончания срока действия ранее полученной регистрации.

Порядок работы Претендента на электронной площадке, системные требования и требования к программному обеспечению устанавливаются Организатором и размещены на сайте Организатора <http://help.rts-tender.ru/>.

**3. Место и срок приема заявок:**

Подача заявок осуществляется через электронную площадку в форме электронных документов либо электронных образов документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов), заверенных усиленной квалифицированной электронной подписью Претендента или участника либо лица, имеющего право действовать от имени соответственно Претендента или участника. Наличие электронной подписи означает, что документы и сведения, поданные в форме электронных документов, направлены от имени соответственно Претендента, участника и отправитель несет ответственность за подлинность и достоверность таких документов и сведений.

Заявка подается путем заполнения ее электронной формы, размещенной в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки на сайте <https://www.rts-tender.ru/>, с приложением электронных образов следующих документов

Юридические лица предоставляют:

- Заверенные копии учредительных документов Заявителя;

-Документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо);

- Документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности.

Физические лица предъявляют:

-[Документ](consultantplus://offline/ref=47DA40385C4FE2E6FD40B5089D57F94D6AD00E2061C6EACBDAF54FAEE3a8QBE) удостоверяющий личность.

В случае, если от имени Претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени Претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени Претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

Заявка и прилагаемые к ней документы представляются Заявителем единовременно. Не допускается раздельная подача Заявки и прилагаемых к ней документов, представление дополнительных документов после подачи Заявки или замена ранее поданных документов без отзыва Заявки.

В течение одного часа со времени поступления заявки организатор сообщает Претенденту о ее поступлении путем направления уведомления, с приложением электронных копий зарегистрированной заявки и прилагаемых к ней документов.

Дата и время начала подачи заявок: **11.08.2022 с 09 час 00 мин**. по московскому времени.

Дата и время окончания подачи заявок: **05.09.2022 в 09 час 00 мин**. по московскому времени.

Заявки с прилагаемыми к ним документами, а также предложения о цене имущества, поданные с нарушением установленного срока, на электронной площадке не регистрируются.

Претендент вправе не позднее дня окончания приема заявок отозвать заявку путем направления уведомления об отзыве заявки на электронную площадку.

Дата определения участников продажи посредством публичного предложения, проводимой в электронной форме: **06.09.2022 г. в 09 час 00 мин**. по московскому времени.

**4. Порядок внесения и возврата задатка:**

Порядок внесения задатка определяется регламентом работы электронной площадки Организатора [www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru)

Задаток, прописанный в извещении, в размере двадцати процентов от начальной стоимости имущества, необходимо перечислить на расчетный счет организатора торгов, указанный на официальном сайте: <https://www.rts-tender.ru/>.

Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача Претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты.

Поступление задатка на расчетный счет организатора торгов по **05.09.2022** года.

С момента перечисления Претендентом задатка, договор о задатке считается заключенным в установленном порядке.

Плательщиком задатка может быть только Претендент. Не допускается перечисление задатка иными лицами. Перечисленные денежные средства иными лицами, кроме Претендента, будут считаться ошибочно перечисленными денежными средствами и возвращены на счет плательщика.

В случаях отзыва Претендентом заявки:

–в установленном порядке до даты и времени окончания подачи (приема) заявок, поступивший от Претендента задаток подлежит возврату в срок, не позднее, чем 5 (пять) дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки;

–позднее даты и времени окончания подачи (приема) заявок задаток возвращается в течение 5 (пяти) календарных дней с даты подведения итогов Процедуры.

Участникам, за исключением победителя Процедуры, внесенный задаток возвращается в течение 5 (пяти) дней с даты подведения итогов Процедуры.

Претендентам, не допущенным к участию в Процедуре, внесенный задаток возвращается в течение 5 (пяти) дней со дня подписания протокола о признании Претендентов участниками.

Задаток, внесенный лицом, впоследствии признанным победителем Процедуры, засчитывается в счет оплаты приобретаемого Объекта после его полной оплаты. При этом заключение договора купли-продажи для победителя Процедуры является обязательным.

При уклонении или отказе победителя Процедуры от заключения в установленный срок договора купли-продажи Объекта, он утрачивает право на заключение указанного договора и задаток ему не возвращается. Результаты Процедуры аннулируются.

В случае отказа Продавца от проведения Процедуры, поступившие задатки возвращаются Претендентам/участникам в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты принятия решения об отказе в проведении Процедуры.

**5. Условия допуска к участию в продаже посредством публичного предложения**

Претендент не допускается к участию в Процедуре по следующим основаниям:

-представленные документы не подтверждают право Претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;

-представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в разделе 3 Информационного сообщения или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;

-заявка подана лицом, не уполномоченным Претендентом на осуществление таких действий;

-не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет, указанный в разделе 4 Информационного сообщения.

К участию в Процедуре допускаются физические и юридические лица, в том числе индивидуальные предприниматели, признаваемые покупателями в соответствии с законодательством Российской Федерации, своевременно подавшие Заявку, представившие надлежащим образом оформленные документы в соответствии с Информационным сообщением, и обеспечившие поступление задатка на счет, в размере, в порядке и сроки, указанные в Информационном сообщении.

Ограничения для участия в продаже посредством публичного предложения отсутствуют, если претендент не относится к категории лиц, права которых на участие в приватизации муниципального имущества ограничены действующим законодательством. В случае если впоследствии будет установлено, что претендент, победивший в продаже посредством публичного предложения и приобрётший приватизируемое имущество, не имел законного права на его приобретение, сделка признается ничтожной.

**6.Порядок проведения продажи посредством публичного предложения и определения Победителя.**

Процедура продажи имущества проводится в день и во время, указанные в Информационном сообщении о продаже имущества посредством публичного предложения, путем последовательного понижения цены первоначального предложения (цена имущества, указанная в информационном сообщении) на величину, равную величине "шага понижения", но не ниже цены отсечения.

"Шаг понижения" устанавливается Продавцом в фиксированной сумме, составляющей не более 10 процентов цены первоначального предложения, и не изменяется в течение всей Процедуры продажи имущества посредством публичного предложения.

Время приема предложений участников о цене первоначального предложения составляет один час от времени начала проведения процедуры продажи имущества посредством публичного предложения и 10 минут на представление предложений о цене имущества на каждом "шаге понижения".

**Победителем признается участник, который подтвердил цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на соответствующем "шаге понижения", при отсутствии предложений других участников.**

В случае если любой из участников подтверждает цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на одном из "шагов понижения", со всеми участниками проводится аукцион в порядке, установленном разделом II Положения об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860. Начальной ценой имущества на аукционе является соответственно цена первоначального предложения или цена предложения, сложившаяся на данном "шаге понижения". Время приема предложений участников о цене имущества составляет 10 минут. "Шаг аукциона" устанавливается Продавцом в фиксированной сумме, составляющей не более 50 процентов "шага понижения", и не изменяется в течение всей процедуры продажи имущества посредством публичного предложения.

В случае если участники не заявляют предложения о цене, превышающей начальную цену имущества, победителем признается участник, который первым подтвердил начальную цену имущества.

Со времени начала проведения процедуры продажи имущества посредством публичного предложения оператором электронной площадки размещается:

а)в открытой части электронной площадки - информация о начале проведения процедуры продажи имущества с указанием наименования имущества, цены первоначального предложения, минимальной цены предложения, предлагаемой цены продажи имущества в режиме реального времени, подтверждения (неподтверждения) участниками предложения о цене имущества;

б)в закрытой части электронной площадки - помимо информации, размещаемой в открытой части электронной площадки, также предложения о цене имущества и время их поступления, текущий "шаг понижения" и "шаг аукциона", время, оставшееся до окончания приема предложений о цене первоначального предложения либо на "шаге понижения".

Во время проведения Процедуры продажи имущества посредством публичного предложения оператор электронной площадки при помощи программно-технических средств электронной площадки обеспечивает доступ участников к закрытой части электронной площадки, возможность представления ими предложений о цене имущества.

Ход проведения Процедуры продажи имущества посредством публичного предложения фиксируется оператором электронной площадки в электронном журнале, который направляется продавцу в течение одного часа со времени завершения приема предложений о цене имущества для подведения итогов продажи имущества посредством публичного предложения путем оформления протокола об итогах такой продажи.

Протокол об итогах продажи имущества посредством публичного предложения, содержащий цену имущества, предложенную победителем, и удостоверяющий право победителя на заключение договора купли-продажи имущества, подписывается Продавцом в течение одного часа со времени получения от оператора электронной площадки электронного журнала.

Процедура продажи имущества посредством публичного предложения считается завершенной со времени подписания Продавцом протокола об итогах такой продажи.

В течение одного часа со времени подписания протокола об итогах продажи имущества посредством публичного предложения победителю направляется уведомление о признании его победителем с приложением этого протокола, а также в открытой части электронной площадки размещается следующая информация:

а)наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения (спецификация лота);

б)цена сделки;

в)фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица - победителя.

Продажа имущества посредством публичного предложения признается несостоявшейся в следующих случаях:

а)не было подано ни одной заявки на участие в продаже имущества посредством публичного предложения либо ни один из претендентов не признан участником такой продажи;

б)принято решение о признании только одного претендента участником;

в)ни один из участников не сделал предложение о цене имущества при достижении минимальной цены продажи (цены отсечения) имущества.

Решение о признании продажи имущества посредством публичного предложения несостоявшейся оформляется протоколом об итогах продажи имущества посредством публичного предложения.

Об итогах продажи посредством публичного предложения будет сообщено на официальных сайтах: сайте администрации Новомальтинского сельского поселения Усольского муниципального района Иркутской области [www.novomaltinsk.ru](http://www.novomaltinsk.ru) и на сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru, в течение десяти дней со дня совершения сделок.

**7. Осмотр имущества**

Осмотр имущества производится Претендентами самостоятельно по предварительному согласованию с Продавцом по адресу: Иркутская область, Усольский район, п. Новомальтинск, квартал 2, дом 1. Проведение осмотра осуществляется без взимания платы в рабочие дни на основании устного запроса заявителя, начиная с даты размещения извещения о проведении продажи посредством публичного предложения, но не позднее чем за 3 рабочих дня до даты окончания приема заявок. Контактное лицо по документации – Кабанова Людмила Юрьевна, тел. 89041467996.

**8.Срок и место заключения договора купли-продажи**

Не позднее чем через 5 рабочих дней с даты проведения продажи с Победителем заключается договор купли-продажи имущества в форме электронного документа.

При уклонении или отказе Победителя от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества результаты продажи имущества посредством публичного предложения аннулируются Продавцом, Победитель утрачивает право на заключение указанного договора, задаток ему не возвращается.

**9.Условия и сроки оплаты по договору купли-продажи**

Оплата приобретенного на торгах имущества производится Победителем продажи посредством публичного предложения единовременно в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты заключения договора купли-продажи.

Оплата приобретаемого имущества производится Победителем путем перечисления денежных средств в валюте Российской Федерации на счет, в размере и сроки, указанные в договоре купли-продажи.

Задаток, внесенный Покупателем, засчитывается в оплату приобретенного имущества.

Факт оплаты имущества подтверждается выпиской со счета, указанного в договоре купли-продажи.

При уклонении или отказе Победителя от заключения в установленный срок договора купли-продажи результаты продажи посредством публичного предложения аннулируются Продавцом, Победитель утрачивает право на заключение указанного договора, задаток ему не возвращается.

**10.Переход права собственности на имущество**

Право собственности на приобретаемое имущество возникает у Покупателя после полной оплаты его стоимости, с момента государственной регистрации права собственности в МРЭО ГИБДД.

Приложение №2

к постановлению администрации

Новомальтинского сельского поселения от 10.08.2022 года № 110

**ЗАЯВКА**

НА УЧАСТИЕ В ЭЛЕКТРОННОМ АУКЦИОНЕ ПО ПРОДАЖЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА

**Претендент**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О. физического лица; полное наименование юридического лица)

в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Для физического лица:**

Документ, удостоверяющий личность: паспорт серия \_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, выдан \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Дата рождения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ИНН\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Адрес регистрации \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Адрес места проживания \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ФИО представителя претендента \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(действующего на основании доверенности № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_г.)

Документ, удостоверяющий личность доверенного лица \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование документа, серия, номер, дата, кем выдан)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Телефон\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Адрес электронной почты \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Для юридического лица:**

ОГРН\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ИНН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ФИО руководителя или представителя претендента \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(действующего на основании доверенности № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_г.)

Юридический адрес\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Фактический адрес\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Телефон \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Адрес электронной почты \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Банковские реквизиты претендента для возврата задатка** **(обязательно к заполнению)**:

р/с №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_в\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ к/с № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ БИК \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ИНН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ КПП \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Претендент принимает решение об участии в электронном аукционе по продаже имущества: Лот № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

(наименование имущества, его основные характеристики и местонахождение)

Претендент, принимая решение об участии в аукционе с открытой формой подачи предложений по цене в электронной форме по продаже находящегося в муниципальной собственности Новомальтинского сельское поселения Усольского муниципального района Иркутской области недвижимого имущества в составе:

- Автомашина ВАЗ-21070 , Гос номер У 709 ТА 38, тип ТС-легковой. Идентификационный номер (VIN) – ХТА21070062379325;; модель № двигателя – 2103- 8471846; кузов (кабина, прицеп) № ХТА21070062379325;; цвет кузова (кабины, прицепа) – ярко-белый находящейся по адресу: 665471,Иркутская область, Усольский район, п.Новомальтинск, квартал 2, дом 1

в случае признания его победителем аукциона, **обязуется:**

1.Соблюдать условия продажи Имущества на аукционе, содержащиеся в информационном

сообщении, опубликованном на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/) и раздел «Имущественные торги» [www.etp-torgi.ru,](http://www.etp-torgi.ru/) а также условия Положения, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 № 860 и условия настоящей заявки.

2.Заключить договор купли-продажи указанного в заявке Имущества, на условиях и в

сроки, установленные условиями продажи, опубликованными в информационном сообщении, в соответствии с условиями, опубликованными в информационном сообщении на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/) и раздел «Имущественные торги» [www.etp-torgi.ru.](http://www.etp-torgi.ru/)

3.Нести имущественную ответственность в случае нарушения указанных выше

обязанностей.

**При приобретении имущества на аукционе ознакомлен с тем, что:**

Ознакомлен с проектом договора купли-продажи Имущества и документами по аукциону;

При проведении продажи имущества на аукционе претендентом должен быть оплачен задаток в соответствии с условиями информационного сообщения.

Информационное сообщение о проведении аукциона является публичной офертой.

Настоящей заявкой подтверждаю, что я, нижеподписавшийся \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О физического лица)

в соответствии с требованиями ст. 9 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» подтверждаю свое согласие на обработку организатором аукциона моих персональных данных в целях осуществления действий, в том числе направленных на информационное обеспечение, в связи с участием в аукционе. При этом под персональными данными подразумевается любая информация, имеющая ко мне отношение как к субъекту персональных данных, в том числе фамилия, имя, отчество, номер основного документа, удостоверяющего личность, сведения о дате выдачи указанного документа и выдавшем его органе, реквизиты доверенности, дата и место рождения, адрес проживания, семейный статус, иная информация. Я уведомлен, что под обработкой персональных данных подразумевается любое действие (операция) или совокупность действий (операций), совершаемых с использованием средств автоматизации или без использования таких средств с персональными данными, включая сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (распространение, предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение персональных данных и любые другие действия с персональными данными, необходимые для реализации организатором аукциона имущества и соблюдения норм действующего законодательства. Настоящее согласие бессрочно.

Подпись Претендента (его полномочного представителя)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_­­­­­­­­­­ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

(ФИО претендента (представителя) (подпись)

«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_ г.

Приложение №3

к постановлению администрации

Новомальтинского сельского поселения от 10.08.2022 года № 110

Проект договора

купли-продажи

**п Новомальтинск Усольского района Иркутской области Российской Федерации**

**от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ две тысячи двадцатого года**

Мы, Администрация Новомальтинского сельского поселения Усольского муниципального района Иркутской области, именуемая в дальнейшем Продавец, в лице главы Новомальтинского сельского поселения Попова Олега Олеговича, действующего на основании Устава Новомальтинского сельского поселения Усольского муниципального района Иркутской области, утвержденного решением Думы сельского поселения Новомальтинского муниципального образования от 23.12.2005г. № 8,(с изменениями от 24.12.2020г. № 119) с одной стороны, и гражданин **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, дата рождения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, место рождения: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, гражданство Российской Федерации, пол: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, паспорт гражданина Российской Федерации: серия \_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_, выдан \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, код подразделения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_; адрес постоянного места жительства: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем **«Покупатель»,** с другой стороны, по результатам проведения аукциона по продаже муниципального имущества, руководствуясь Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21.12.2001 N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе, утв. Постановлением Правительства Российской Федерации от 12.08.2002 № 585, Протоколом подведения итогов продажи муниципального имущества № \_\_\_ от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ заключили настоящий Договор о нижеследующем:

**1.Предмет договора**

1.1. Продавец обязуется передать в собственность Покупателя, а Покупатель обязуется принять и оплатить по цене и на условиях, предусмотренных Договором следующие движимое имущество, находящиеся в муниципальной собственности Новомальтинского сельского поселения, **Продавец** продал, а **Покупатель** купил в собственность транспортное средство ВАЗ-2170, 2006 года выпуска, идентификационный номер ХТА 21070062379325; наименование (тип ТС) легковой; модель, № двигателя 2103; шасси (рама) № -; кузов (кабина, прицеп) № ХТА21070062379325;; цвет кузова (кабины, прицепа) ярко-белый. Паспорт транспортного средства 63 МЕ 094245 выдан 01.09.2009 года РЭО Усолье-Сибирское. Свидетельство о регистрации 38ТС № 538057 выдано 01.09.2009 РЭО Усолье-Сибирское, регистрационный знак У 709 ТА 38.

1.2. Покупатель предварительно произвел визуальный осмотр транспортного средства претензий к Продавцу в отношении технического состояния приобретенного транспортного средства не имеет.

**2.Цена и порядок расчетов**

2.1. Транспортное средство продано за \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_). По \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ «Покупатель» должен произвести оплату посредством внесения на следующие реквизиты

УФК по Иркутской области - Администрация Новомальтинского сельского поселения, л/с 04343D00140)

Банк получателя: В Отделении ОТДЕЛЕНИЕ ИРКУТСК БАНКА РОССИИ//УФК по ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ г. Иркутск

ИНН 3819015936 КПП 385101001

Казначейский счет- 03100643000000013400

Единый казначейский счет - 40102810145370000026

БИК 012520101 ОКТМО 25640414

КБК 901 114 02 053 10 0000 410 (Доходы от реализации иного имущества, находящегося в собственности поселений (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных), в части реализации основных средств по указанному имуществу).

В случае, если по истечению 30 (тридцати) дней «Покупатель» не произведет оплату в полном объеме, он обязан будет произвести оплату процентов в соответствии со ст. 395 ГК РФ на неоплаченную сумму за весь период просрочки платежа.

**3.Обязанности сторон**

3.1. Продавец обязан передать, а Покупатель обязан принять транспортное средство, в течение 30 (тридцати) дней после полной оплаты.

**4. Прочие условия**

4.1. Споры между сторонами в отношении предмета договора и его условий решаются добровольно при согласии сторон, при несогласии сторон – в судебном порядке.

4.2. Настоящий договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один экземпляр – Продавцу, второй – Покупателю.

**Подписи сторон:**

|  |  |
| --- | --- |
| ПРОДОВЕЦ  Администрация Новомальтинского сельского поселения Усольского муниципального района Иркутской области  Юридический адрес: 665471 Иркутская область, Усольский район, п. Новомальтинск квартал 2,дом 1 тел: 89041467996  ИНН 3819015936 КПП 385101001  ОГРН 1053819034367 ОКПО 04147036  ОКАТО 25240814000 ОКТМО 25640414  Получатель: УФК по Иркутской области (Администрация Новомальтинского сельского поселения, л/с 04343D00140)  Казначейский счет- 03100643000000013400  Единый казначейский счет - 40102810145370000026  В Отделении ОТДЕЛЕНИЕ ИРКУТСК БАНКА РОССИИ//УФК по ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ г. Иркутск  БИК 012520101;  Код ОКТМО: 25640414;  КБК 901 114 02 053 10 0000 410  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/О.О.Попов\_/  М.П. | ПОКУПАТЕЛЬ  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,  паспорт \_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  выдан \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ года  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,  ИНН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  адрес места жительства:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/*\_\_\_\_\_\_/ |

Акт приема-передачи

к договору купли-продажи

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ две тысячи девятнадцатого года

Мы, Администрация сельского поселения Усольского муниципального района Иркутской области, в лице главы Новомальтинского сельского поселения Попова Олега Олеговича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем **«Продавец»,** с одной стороны, и гражданин **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, дата рождения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, место рождения: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, гражданство Российской Федерации, пол: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, паспорт гражданина Российской Федерации: серия \_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_, выдан \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, код подразделения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_; адрес постоянного места жительства: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем **«Покупатель»,** с другой стороны, составили настоящий акт о том, что в соответствии с Договором купли-продажи от \_\_\_\_\_\_\_\_ года №\_\_\_\_\_\_\_

**Продавец** передал, а **Покупатель** принял:

транспортное средство ВАЗ-2170, 2006 года выпуска, идентификационный номер ХТА 21070062379325; наименование (тип ТС) легковой; модель, № двигателя 2103; шасси (рама) № -; кузов (кабина, прицеп) № ХТА21070062379325;; цвет кузова (кабины, прицепа) ярко-белый. Паспорт транспортного средства 63 МЕ 094245 выдан 01.09.2009 года РЭО Усолье-Сибирское. Свидетельство о регистрации 38ТС № 538057 выдано 01.09.2009 РЭО Усолье-Сибирское, регистрационный знак У 709 ТА 38

Результаты осмотра передаваемого имущества: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Представитель Продавца и представитель Покупателя согласились с тем, что у переданного по настоящему Акту имущества отсутствуют какие-либо иные недостатки, кроме оговоренных в настоящем Акте.

**Примечание**: В случае если имущество было передано до заключения договора купли-продажи, то акт приема-передачи имущества должен содержать следующую формулировку:

«Фактическая передача имущества осуществлена «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.»

Настоящий акт составлен в трех экземплярах, один экземпляр передается Продавцу, другой – Покупателю и в орган Регистрации перехода и права собственности.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Представитель Продавца  Глава Новомальтинского сельского поселения  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_О.О.Попов  (подпись) (Ф.И.О.) |  | Представитель Покупателя  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (подпись) (Ф.И.О.) |