**Российская Федерация**

**Иркутская область**

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**Новомальтинского сельского поселения**

**Усольского муниципального района**

**Иркутской области**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

От 20.04.2022г. № 66

п. Новомальтинск

**О проведении открытого аукциона по продаже**

**муниципального имущества в электронной форме**

В соответствии с федеральными законами Российской Федерации от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», решением Думы сельского поселения Новомальтинского муниципального образования от 28.06.2018г. № 39 «Об утверждении Положения « О порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности сельского поселения Новомальтинского муниципального образования» (изменения от 27.09.2018г. № 46), решением Думы сельского поселения Новомальтинского муниципального образования от 28.12.2021г. № 161 «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества Новомальтинского сельского поселения Усольского муниципального района Иркутской области на 2022 год», руководствуясь ст.54,55, Устава Новомальтинского сельского поселения Усольского муниципального района Иркутской области, администрация Новомальтинского сельского поселения Усольского муниципального района Иркутской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1.Провести открытый аукцион по продаже муниципального имущества в электронной форме в отношении движимого имущества (1 лот):

- Автомашина ВАЗ-21070 , Гос номер У 709 ТА 38, тип ТС-легковой. Идентификационный номер (VIN) – АО АВТОВАЗ ХТА 21070062379325; модель № двигателя – 2103, 8471846; кузов (кабина, прицеп) №2379325; цвет кузова (кабины, прицепа) – ярко-белый находящейся по адресу: 665471,Иркутская область, Усольский район, п.Новомальтинск, квартал 2, дом 1

2.Определить дату и время начала аукциона 25.04. 2022 года в 11:00 (МСК), на электронной площадке по адресу в сети «Интернет»: [www.etp-](http://www.etp-torgi.ru/) [torgi.ru](http://www.etp-torgi.ru/).

3.Утвердить информационное сообщение о проведении продажи в электронной форме (извещение) (согласно Приложению №1 к настоящему постановлению).

4.Утвердить форму подачи заявок на участие в электронном аукционе по продаже имущества (согласно Приложению №2 к настоящему постановлению).

5.Утвердить проект договора купли-продажи объектов недвижимости (согласно Приложению №3 к настоящему постановлению).

6.В соответствии с отчётом № 28/02/22-Н от 28.02.2022г. г. об оценке (определении рыночной стоимости) установить начальную цену лота, указанного в п. 1 настоящего постановления, в размере 50000,00 (Пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек с учетом НДС.

7.Ведущему специалисту по финансово-бюджетной политики – (Кабановой Л.Ю.) разместить извещение и документацию на официальных сайтах: www.torgi.gov.ru, [www.novomaltinsk.ru](http://www.novomaltinsk.ru) и опубликовать в газете «Новости Новомальтинского муниципального образования» не позднее 20.04.2022года.

8.Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания

9.Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Глава Новомальтинского

сельского поселения О.О. Попов

Приложение №1

к постановлению администрации

Новомальтинского сельского поселения от 20.04.2022 года № 66

**ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ**

**о проведении аукциона по продаже муниципального имущества**

**Новомальтинского сельского поселения Усольского муниципального района Иркутской области в электронной форме (извещение)**

Администрация Новомальтинского сельского поселения Усольского муниципального района Иркутской области (продавец) извещают о проведении аукциона по продаже находящегося в муниципальной собственности Новомальтинского сельского поселения Усольского муниципального района Иркутской области движимое имущество в составе:

- Автомашина ВАЗ-21070 , Гос номер У 709 ТА 38, тип ТС-легковой. Идентификационный номер (VIN) – АО АВТОВАЗ ХТА 21070062379325; модель № двигателя – 2103, 8471846; кузов (кабина, прицеп) №2379325; цвет кузова (кабины, прицепа) – ярко-белый находящейся по адресу: 665471,Иркутская область, Усольский район, п.Новомальтинск, квартал 2, дом 1

Предлагаемое имущество не обременено правами других лиц.

Начальная цена – 50000,00 (Пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек с учетом НДС

Сумма задатка для участия в аукционе - 20 % от начальной цены приватизируемого имущества –10000,0(Десять тысяч) рублей 00 копеек, задатки должны быть зачислены на счет электронной площадки не позднее 24.05.2022г. 11:00 (МСК).

Шаг аукциона – 5% от начальной цены приватизируемого имущества –2500,00 (Две тысячи) рублей 00 копеек;

Платежи по перечислению задатка для участия в торгах осуществляются в соответствии с Регламентом проведения торгов в электронной форме по приватизации государственного и муниципального имущества на Национальной электронной площадке в актуальной редакции, размещенном на сайте [www.etp-torgi.ru](http://www.etp-torgi.ru/) (https://[www.etp-torgi.ru/rules/).](http://www.etp-torgi.ru/rules/))

Назначение платежа – «Задаток для участия в электронном аукционе 25.05.2022г. по продаже муниципального движимого имущества, расположенного по адресу: 665471,Иркутская область, Усольский район, п.Новомальтинск, квартал 2,дом 1. Сумма10000,0 руб.

Задаток победителя продажи имущества засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества и подлежит перечислению в установленном порядке в бюджет соответствующего уровня бюджетной системы Российской Федерации в течение 5 календарных дней со дня истечения срока, установленного для заключения договора купли-продажи имущества.

Лицам, перечислившим задаток для участия в продаже имущества на аукционе, денежные средства возвращаются в следующем порядке:

а)Участникам, за исключением победителя, - в течение 5 календарных дней со дня подведения итогов продажи имущества;

б)Претендентам, не допущенным к участию в продаже имущества, - в течение 5 календарных дней со дня подписания протокола о признании

претендентов участниками.

При нарушении сроков возврата задатка, претенденту(ам) уплачивается пени в размере одной стопятидесятой действующей на дату уплаты пени ключевой ставки, установленной Центральным банком Российской Федерации, от неуплаченной суммы за каждый календарный день просрочки.

Основание проведения торгов: постановление администрации Новомальтинского сельского поселения Усольского муниципального района Иркутской области от 20.04.2022. № 66 «О проведении открытого аукциона по продаже муниципального имущества в электронной форме».

Аукцион – с открытой формой подачи предложений по цене в электронной форме.

Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст. 437 ГК РФ, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Информация о предыдущих торгах: от 13.04.2022г.

Сайт в сети «Интернет», на котором будет проводиться аукцион в электронной форме: [www.etp-torgi.ru](http://www.etp-torgi.ru/) (Национальная электронная площадка) (далее также электронная площадка).

Порядок регистрации на электронной площадке (в том числе дата и время регистрации претендентов на участие в продаже): для обеспечения доступа к участию в электронном аукционе заинтересованному лицу необходимо пройти процедуру регистрации на электронной площадке. Регистрации на электронной площадке подлежат лица, ранее не зарегистрированные на электронной площадке или регистрация которых на электронной площадке была прекращена. Регистрация на электронной площадке проводится в соответствии с Регламентом проведения торгов в электронной форме по приватизации государственного и муниципального имущества на Национальной электронной площадке в актуальной редакции, размещенном на сайте [www.etp-torgi.ru](http://www.etp-torgi.ru/) (https://[www.etp-torgi.ru/rules/).](http://www.etp-torgi.ru/rules/))

Правила проведения продажи в электронной форме: В соответствии с Регламентом проведения торгов в электронной форме по приватизации государственного и муниципального имущества на Национальной электронной площадке в актуальной редакции, размещенном на сайте [www.etp-torgi.ru](http://www.etp-torgi.ru/) (https://[www.etp-torgi.ru/rules/).](http://www.etp-torgi.ru/rules/))

Прием заявок (дата начала подачи заявок): 25.04.2022 года с 11 час. 00 мин. (МСК) на электронной площадке.

Заявка подаётся путём заполнения ее электронной формы, размещённой в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки, с приложением электронных образов документов, предусмотренных Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее – Федеральный закон № 178-ФЗ):

-опись предоставленных документов;

юридические лица:

-заверенные копии учредительных документов;

-документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо);

-документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

физические лица:

-копию всех листов документа, удостоверяющего личность.

В случае если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

В случае если от имени претендента действует его представитель по доверенности, прилагается копия всех страниц документа, удостоверяющего личность представителя Претендента.

Представляемые претендентами документы должны соответствовать требованиям Федерального закона № 178-ФЗ и Постановления Правительства РФ от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме».

Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

При приеме заявок от претендентов электронная площадка обеспечивает регистрацию заявок и прилагаемых к ним документов в журнале приема заявок. Каждой заявке присваивается номер с указанием даты и времени приема.

В течение одного часа со времени поступления заявки электронная площадка сообщает претенденту о ее поступлении путем направления уведомления с приложением электронных копий зарегистрированной заявки и прилагаемых к ней документов.

Заявки с прилагаемыми к ним документами, поданные с нарушением установленного срока, на электронной площадке не регистрируются.

Прием заявок заканчивается (дата окончания подачи заявок): 24.05.2022 г. в 16 час. 00 мин. (МСК).

Определение участников аукциона: 25.05.2022 г. в 11-00 (МСК).

Продавец/юридическое лицо, привлеченное для осуществления функций продавца в день рассмотрения заявок и документов претендентов и установления факта поступления задатка подписывает протокол о признании претендентов участниками, в котором приводится перечень принятых заявок (с указанием имен (наименований) претендентов), перечень отозванных заявок, имена (наименования) претендентов, признанных участниками, а также имена (наименования) претендентов, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, с указанием оснований отказа.

Не позднее следующего рабочего дня после дня подписания протокола о признании претендентов участниками всем претендентам, подавшим заявки, направляется уведомление о признании их участниками аукциона или об отказе в признании участниками аукциона с указанием оснований отказа.

Начало аукциона: 25.05.2022 года в 11:00 (МСК), на электронной площадке по адресу в сети «Интернет»: [www.etp-torgi.ru.](http://www.etp-torgi.ru/)

Ограничения участия в аукционе:

К участию в аукционе допускаются физические и юридические лица, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе с предоставлением необходимых документов согласно положениям Федерального закона № 178- ФЗ и задатки которых поступили в установленный срок на счет электронной площадки.

Покупателями Имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением:

-государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений;

-юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов, кроме случаев, предусмотренных ст. 25 Федерального закона № 178-ФЗ;

-юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны), и которые не осуществляют раскрытие и предоставление информации о своих выгодоприобретателях, бенефициарных владельцах и контролирующих лицах в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

Подведение итогов аукциона проводится 25.05.2022г года на электронной площадке путем оформления и подписания протокола об итогах аукциона.

Победителем торгов на аукционе признается лицо, предложившее наиболее высокую цену за выставленное на продажу Имущество.

Ход проведения процедуры аукциона фиксируется электронной площадкой в электронном журнале, который направляется Продавцу/юридическому лицу, привлеченному для осуществления функций продавца в течение одного часа со времени завершения приема предложений о цене имущества для подведения итогов аукциона путем оформления протокола об итогах аукциона.

Процедура аукциона считается завершённой со времени подписания Продавцом/юридическим лицом, привлечённым для осуществления функций продавца протокола об итогах аукциона.

Протокол об итогах аукциона удостоверяет право победителя на заключение договора купли-продажи имущества, содержит фамилию, имя, отчество или наименование юридического лица - победителя аукциона, цену имущества, предложенную победителем, фамилию, имя, отчество или наименование юридического лица - участника продажи, который сделал предпоследнее предложение о цене такого имущества в ходе продажи, и подписывается Продавцом/юридическим лицом, привлеченным для осуществления функций продавца в течение одного часа с момента получения электронного журнала, но не позднее рабочего дня, следующего за днем подведения итогов аукциона.

В течение 5 рабочих дней со дня подведения итогов аукциона с победителем заключается договор купли-продажи имущества.

Оплата по договору купли-продажи производится победителем аукциона единовременно в течение 10 календарных дней с момента подписания договора купли-продажи на счет Продавца

ИНН 3819015936, КПП 385101001;

УФК по Иркутской области (Администрация Новомальтинского сельского поселения, л/с 04343D00140)

Счет № 03100643000000013400

В ОТДЕЛЕНИЕ ИРКУТСК //УФК по Иркутской области, г. Иркутск

БИК 012520101;

Код ОКТМО: 25640414;

Счет получателя: 40102810145370000026

КБК 901 114 02 053 10 0000 410

Назначение платежа: оплата за имущество по договору купли-продажи (указать номер и дату договора).

При уклонении или отказе победителя от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества результаты аукциона аннулируются, победитель утрачивает право на заключение указанного договора, задаток ему не возвращается.

Подробнее ознакомиться с иными условиями аукциона, формой заявки, проектом договора купли-продажи и другими сведениями о предмете торгов, иной информацией можно в администрации Новомальтинского сельского поселения по адресу:665471, Иркутская область, Усольский район, п.Новомальтинск, квартал 2, дом 1, тел. 89041467996, на сайте [www.torgi.gov.ru,](http://www.torgi.gov.ru,) на электронной площадке «Национальная электронная площадка», раздел Имущественные торги» по адресу в сети «Интернет»: [www.etp-torgi.ru.](http://www.etp-torgi.ru/)

Дополнительно отмечаем, что в связи с ограничительными мерами из-за эпидемиологической ситуации, для личного приема необходимо заранее направить заявку или позвонить не позднее одного рабочего дня до планируемой даты личного приема в администрацию Новомальтинского сельского поселения Усольского муниципального района Иркутской области.

Заявку необходимо направить на адрес электронной почты [nmsel@mail.ru, телефон 89041467996](mailto:agalatovo-adm@mail.ru) .Также граждане обязаны использовать средства индивидуальной защиты при посещении администрации сельского поселения.

Приложение №2

к постановлению администрации

Новомальтинского сельского поселения от 20.04.2022 года № 66

**ЗАЯВКА**

НА УЧАСТИЕ В ЭЛЕКТРОННОМ АУКЦИОНЕ ПО ПРОДАЖЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА

**Претендент**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О. физического лица; полное наименование юридического лица)

в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Для физического лица:**

Документ, удостоверяющий личность: паспорт серия \_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, выдан \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Дата рождения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ИНН\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Адрес регистрации \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Адрес места проживания \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ФИО представителя претендента \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(действующего на основании доверенности № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_г.)

Документ, удостоверяющий личность доверенного лица \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование документа, серия, номер, дата, кем выдан)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Телефон \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Адрес электронной почты \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Для юридического лица:**

ОГРН\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ИНН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ФИО руководителя или представителя претендента \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(действующего на основании доверенности № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_г.)

Юридический адрес\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Фактический адрес\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Телефон \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Адрес электронной почты \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Банковские реквизиты претендента для возврата задатка** **(обязательно к заполнению)**:

р/с №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_в\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ к/с № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ БИК \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ИНН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ КПП \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Претендент принимает решение об участии в электронном аукционе по продаже имущества: Лот № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

(наименование имущества, его основные характеристики и местонахождение)

Претендент, принимая решение об участии в аукционе с открытой формой подачи предложений по цене в электронной форме по продаже находящегося в муниципальной собственности Новомальтинского сельское поселения Усольского муниципального района Иркутской области недвижимого имущества в составе:

- Автомашина ВАЗ-21070 , Гос номер У 709 ТА 38, тип ТС-легковой. Идентификационный номер (VIN) – АО АВТОВАЗ ХТА 21070062379325; модель № двигателя – 2103, 8471846; кузов (кабина, прицеп) №2379325; цвет кузова (кабины, прицепа) – ярко-белый находящейся по адресу: 665471,Иркутская область, Усольский район, п.Новомальтинск, квартал 2, дом 1

в случае признания его победителем аукциона, **обязуется:**

1.Соблюдать условия продажи Имущества на аукционе, содержащиеся в информационном

сообщении, опубликованном на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/) и на сайте электронной площадки

«Национальная электронная площадка», раздел «Имущественные торги» [www.etp-torgi.ru,](http://www.etp-torgi.ru/) а также условия Положения, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 № 860 и условия настоящей заявки.

2.Заключить договор купли-продажи указанного в заявке Имущества, на условиях и в

сроки, установленные условиями продажи, опубликованными в информационном сообщении, в соответствии с условиями, опубликованными в информационном сообщении на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/) и на сайте электронной площадки «Национальная электронная площадка», раздел «Имущественные торги» [www.etp-torgi.ru.](http://www.etp-torgi.ru/)

3.Нести имущественную ответственность в случае нарушения указанных выше

обязанностей.

**При приобретении имущества на аукционе ознакомлен с тем, что:**

Ознакомлен с проектом договора купли-продажи Имущества и документами по аукциону;

При проведении продажи имущества на аукционе претендентом должен быть оплачен задаток в соответствии с условиями информационного сообщения.

Информационное сообщение о проведении аукциона является публичной офертой.

Настоящей заявкой подтверждаю, что я, нижеподписавшийся \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О физического лица)

в соответствии с требованиями ст. 9 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» подтверждаю свое согласие на обработку организатором аукциона моих персональных данных в целях осуществления действий, в том числе направленных на информационное обеспечение, в связи с участием в аукционе. При этом под персональными данными подразумевается любая информация, имеющая ко мне отношение как к субъекту персональных данных, в том числе фамилия, имя, отчество, номер основного документа, удостоверяющего личность, сведения о дате выдачи указанного документа и выдавшем его органе, реквизиты доверенности, дата и место рождения, адрес проживания, семейный статус, иная информация. Я уведомлен, что под обработкой персональных данных подразумевается любое действие (операция) или совокупность действий (операций), совершаемых с использованием средств автоматизации или без использования таких средств с персональными данными, включая сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (распространение, предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение персональных данных и любые другие действия с персональными данными, необходимые для реализации организатором аукциона имущества и соблюдения норм действующего законодательства. Настоящее согласие бессрочно.

Подпись Претендента (его полномочного представителя)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_­­­­­­­­­­ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

(ФИО претендента (представителя)) (подпись)

«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

Приложение №3

к постановлению администрации

Новомальтинского сельского поселения от 20.04.2022 года № 66

Проект договора

купли-продажи

**п Новомальтинск Усольского района Иркутской области Российской Федерации**

**от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ две тысячи двадцатого года**

Мы, Администрация Новомальтинского сельского поселения Усольского муниципального района Иркутской области, именуемая в дальнейшем Продавец, в лице главы Новомальтинского сельского поселения Попова Олега Олеговича, действующего на основании Устава Новомальтинского сельского поселения Усольского муниципального района Иркутской области, утвержденного решением Думы сельского поселения Новомальтинского муниципального образования от 23.12.2005г. № 8,(с изменениями от 24.12.2020г. № 119) с одной стороны, и гражданин **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, дата рождения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, место рождения: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, гражданство Российской Федерации, пол: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, паспорт гражданина Российской Федерации: серия \_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_, выдан \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, код подразделения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_; адрес постоянного места жительства: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем **«Покупатель»,** с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

**1.Предмет договора**

1.1. Продавец обязуется передать в собственность Покупателя, а Покупатель обязуется принять и оплатить по цене и на условиях, предусмотренных Договором следующие движимое имущество, находящиеся в муниципальной собственности Новомальтинского сельского поселения, **Продавец** продал, а **Покупатель** купил в собственность транспортное средство \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_\_ года выпуска, идентификационный номер \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_; наименование (тип ТС) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_; модель, № двигателя \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_; шасси (рама) № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_; кузов (кабина, прицеп) №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_; цвет кузова (кабины, прицепа) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. Паспорт транспортного средства \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ выдан \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ года \_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_). Свидетельство о регистрации \_\_\_\_\_\_\_\_\_ выдано \_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, регистрационный знак \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

1.2. Покупатель предварительно произвел визуальный осмотр транспортного средства претензий к Продавцу в отношении технического состояния приобретенного транспортного средства не имеет.

**2.Цена и порядок расчетов**

2.1. Транспортное средство продано за \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_). По \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ «Покупатель» должен произвести оплату посредством внесения на следующие реквизиты

УФК по Иркутской области - Администрация Новомальтинского сельского поселения, л/с 04343D00140)

Банк получателя: В Отделении ОТДЕЛЕНИЕ ИРКУТСК БАНКА РОССИИ//УФК по ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ г. Иркутск

ИНН 3819015936 КПП 385101001

Казначейский счет- 03100643000000013400

Единый казначейский счет - 40102810145370000026

БИК 012520101 ОКТМО 25640414

КБК 901 114 02 053 10 0000 410 (Доходы от реализации иного имущества, находящегося в собственности поселений (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных), в части реализации основных средств по указанному имуществу).

В случае, если по истечению 30 (тридцати) дней «Покупатель» не произведет оплату в полном объеме, он обязан будет произвести оплату процентов в соответствии со ст. 395 ГК РФ на неоплаченную сумму за весь период просрочки платежа.

**3.Обязанности сторон**

3.1. Продавец обязан передать, а Покупатель обязан принять транспортное средство, в течение 30 (тридцати) дней после полной оплаты.

**4. Прочие условия**

4.1. Споры между сторонами в отношении предмета договора и его условий решаются добровольно при согласии сторон, при несогласии сторон – в судебном порядке.

4.2. Настоящий договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один экземпляр – Продавцу, второй – Покупателю.

**Подписи сторон:**

|  |  |
| --- | --- |
| ПРОДОВЕЦ  Администрация Новомальтинского сельского поселения Усольского муниципального района Иркутской области  Юридический адрес: 665471 Иркутская область, Усольский район, п. Новомальтинск квартал 2,дом 1 тел: 89041467996  ИНН 3819015936 КПП 385101001  ОГРН 1053819034367 ОКПО 04147036  ОКАТО 25240814000 ОКТМО 25640414  Получатель: УФК по Иркутской области (Администрация Новомальтинского сельского поселения, л/с 04343D00140)  Казначейский счет- 03100643000000013400  Единый казначейский счет - 40102810145370000026  В Отделении ОТДЕЛЕНИЕ ИРКУТСК БАНКА РОССИИ//УФК по ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ г. Иркутск  БИК 012520101;  Код ОКТМО: 25640414;  КБК 901 114 02 053 10 0000 410  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/О.О.Попов\_/  М.П. | ПОКУПАТЕЛЬ  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,  паспорт \_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  выдан \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ года  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,  ИНН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  адрес места жительства:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/*\_\_\_\_\_\_/ |

Акт приема-передачи

к договору купли-продажи

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ две тысячи девятнадцатого года

Мы, Администрация сельского поселения Усольского муниципального района Иркутской области, в лице главы Новомальтинского сельского поселения Попова Олега Олеговича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем **«Продавец»,** с одной стороны, и гражданин **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, дата рождения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, место рождения: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, гражданство Российской Федерации, пол: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, паспорт гражданина Российской Федерации: серия \_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_, выдан \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, код подразделения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_; адрес постоянного места жительства: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем **«Покупатель»,** с другой стороны, составили настоящий акт о том, что в соответствии с Договором купли-продажи от \_\_\_\_\_\_\_\_ года №\_\_\_\_\_\_\_

**Продавец** передал, а **Покупатель** принял:

транспортное средство\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_\_ года выпуска, идентификационный номер \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_; наименование (тип ТС) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_; модель, № двигателя \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_; шасси (рама) № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_; кузов (кабина, прицеп) №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_; цвет кузова (кабины, прицепа) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. Паспорт транспортного средства \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ выдан \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ года \_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_). Свидетельство о регистрации \_\_\_\_\_\_\_\_\_ выдано \_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, регистрационный знак \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Результаты осмотра передаваемого имущества: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Представитель Продавца и представитель Покупателя согласились с тем, что у переданного по настоящему Акту имущества отсутствуют какие-либо иные недостатки, кроме оговоренных в настоящем Акте.

**Примечание**: В случае если имущество было передано до заключения договора купли-продажи, то акт приема-передачи имущества должен содержать следующую формулировку:

«Фактическая передача имущества осуществлена «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.»

Настоящий акт составлен в трех экземплярах, один экземпляр передается Продавцу, другой – Покупателю и в орган Регистрации перехода и права собственности.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Представитель Продавца  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (должность)  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (подпись) (Ф.И.О.) |  | Представитель Покупателя  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (подпись) (Ф.И.О.) |